

РОССТАТ
УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ
ПО КРАСНОДАРСКОМУ КРАЮ И РЕСПУБЛИКЕ АДЫГЕЯ



<https://krsdstat.gks.ru/>



<https://vk.com/krsdstat>

https://vk.com/adyg_stat

ПРЕСС-ВЫПУСК

28 марта 2023г.

Жилищное строительство в Республике Адыгея в 2022 году

В 2022 году организациями всех форм собственности и индивидуальными застройщиками построено 468,0 тыс. кв. метров общей площади жилых домов (с учетом жилых домов, построенных населением на земельных участках, предназначенных для ведения садоводства), что составило 152,4% к 2021 году, в том числе организациями – 117,6 тыс. кв. метров (114,1%).

Из общей площади введенного жилья в 2022 году, с учетом жилых домов, построенных населением на земельных участках, предназначенных для ведения садоводства, в городской местности было построено 131,9 тыс. кв. метров, что составило 162,6% к 2021 году, в сельской местности – 336,1 тыс. кв. метров (148,7%).

В 2022 году было построено 5,1 тыс. квартир (включая 198 квартир, построенных населением на земельных участках, предназначенных для ведения садоводства), что на 26,3% больше 2021 года, из них 2,3 тыс. квартир индивидуальными застройщиками (148,2%). Средний размер одной квартиры в домах массовой застройки составил 41,7 кв. метра, в индивидуальном строительстве – 152,3 кв. метра.

В многоквартирном жилищном строительстве наибольший удельный вес общей площади жилых помещений приходится на 7-этажные дома – 34,8% (против 26,1% в 2021г.), доля 5-этажных домов – 26,1% (против 21,7% в 2021 году), доля 10-этажных домов – 17,4% (против 8,7% в 2021 году), доля 6-этажных домов составила 13,0% (против 17,4% в 2021 году).

В 2022 году доля общей площади жилых помещений по материалам стен кирпичного строительства и другого материала составила соответственно 43,5% и 34,8%.

В 2022 году населением построено 350,4 тыс. кв. метров общей площади жилых домов, включая 23,9 тыс. кв. метров жилья, построенного населением на земельных участках, предназначенных для ведения садоводства, что составило 171,8% к 2021 году, и 74,9% от общего объема введенного жилья (против 66,4% в 2021 году).