



Срочная информация
2 февраля 2024 г.

СТОИМОСТЬ ОДНОГО КВАДРАТНОГО МЕТРА ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ КВАРТИР НА РЫНКЕ ЖИЛЬЯ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ В IV КВАРТАЛЕ 2023 ГОДА

По данным выборочного статистического наблюдения в IV квартале 2023 года по сравнению с IV кварталом 2022 года индексы цен на первичном и вторичном рынках жилья повысились соответственно на 4,5% и 6,5%.

Средние цены одного квадратного метра общей площади квартир разных типов на рынке жилья в IV квартале 2023 года

	рублей	
	Первичный рынок	Вторичный рынок
Все квартиры	134436	180322
в том числе:		
низкого качества	x	... ¹⁾
среднего качества (типовые)	131237	176768
улучшенного качества	137858	182365
элитные квартиры	206670	172870

¹ Здесь и далее данные не сформированы в связи с отсутствием в организациях, включенных в наблюдение, информации о реализации квартир с указанными характеристиками.

Изменение цен одного квадратного метра общей площади квартир разных типов в IV квартале 2023 года

	в процентах к IV кварталу 2022 года	
	Первичный рынок	Вторичный рынок
Все квартиры	104,5	106,5
в том числе:		
низкого качества	x	...
среднего качества (типовые)	106,3	104,4
улучшенного качества	102,8	107,3
элитные квартиры	101,8	107,3